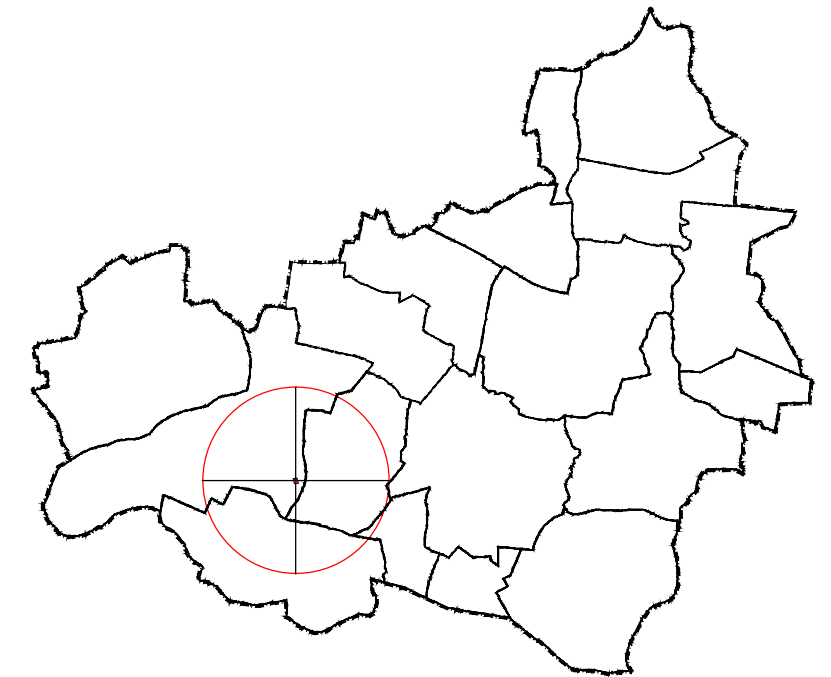
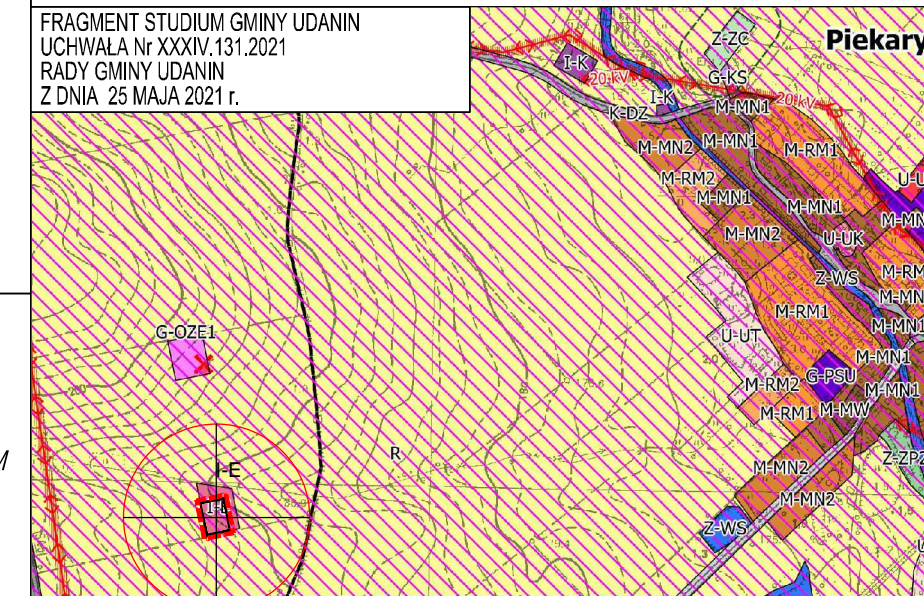


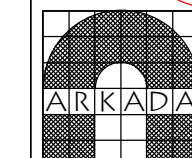
# GMINA UDANIN OBRĘB KONARY



FRAGMENT STUDIUM GMINY UDANIN  
UCHWAŁA Nr XXXIV.131.2021  
RADY GMINY UDANIN  
Z DNIA 25 MAJA 2021 r.



PRACOWNIA PROJEKTOWA, Krzysztof Łopusiewicz Legnica ul. Wojska Polskiego 25/1, arkada@data.pl



## GMINA UDANIN

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA CZĘŚCI DZIAŁKI nr 469 OBRĘB KONARY  
GMINA UDANIN

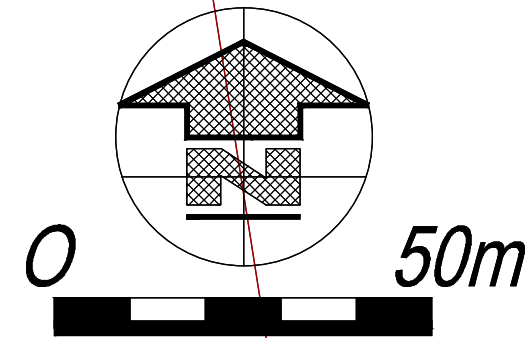
ETAP I-II  
**PROJEKT PLANU**  
STYCZEŃ 2024

RYS. NR 1  
**RYSUNEK PROGNOZY**  
1 : 1 000

Zespół autorski :  
Jadwiga Łopusiewicz - główny projektant  
Krzysztof Łopusiewicz

**1**

- LEGENDA PROGNOZY :**  
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
- TERENY UPRAW POLOWYCH
  - TERENY DRÓG LOKALNYCH
  - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
  - ROWY I CIEKI WODNE
  - WJAZDY NA TEREN INWESTYCJI



### LEGENDA STUDIUM :

- I. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ ORAZ PRZEZNACZENIU TERENU  
Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej:
- M-MW - wielorodzinnej
  - M-MN1 - jednorodzinnej - istniejące
  - M-MN2 - jednorodzinnej - planowane
  - M-RM1 - rolniczej - istniejące
  - M-RM2 - rolniczej - planowane
- Tereny o wiodącej funkcji gospodarczej:
- G-PSU - obiektów produkcyjnych, składó i magazynów
  - G-KS - obsługi komunikacji samochodowej
  - G-OZE1 - lokalizacji urządzeń i obiektów OZE - el. wiatrowych
- Strefy oddziaływania terenów OZE:
- strefy oddziaływania turbin wiatrowych
- Tereny o wiodącej funkcji usługowej:
- U-UC - komercyjnych
  - U-UT - turystycznych
- Tereny o wiodącej funkcji produkcji rolnej:
- R - rolne
- Tereny zieleni:
- Z-ZP2 - zieleni nieurządzonej (użytki zielone, zielen izolacyjna)
  - Z-ZC - cmentarzy
  - strefa 50m od cmentarza
  - Z-WS - wód śródlądowych
- Tereny infrastruktury technicznej:
- I-K - kanalizacyjnej
  - I-E - energetycznej
- Tereny komunikacji:
- K-DZ - dróg zbiorczych
- Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna:
- 20 kV - istniejące
  - projektowane
- Turbiny wiatrowe:
- projektowane

### LEGENDA :

- USTALENIA PLANU :
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH "OW"
  - WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI W METRACH
- PRZEZNACZENIE TERENÓW :
- IE** TEREN ELEKTROENERGETYKI
- ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU :
- 1 BUDYNEK STACJI ELEKTROENERGETYCZNEJ
  - 2 UTWARDZONE DOJAZDY
  - 3 ZBIORNIK RETENCYJNY WODY CHŁODZĄCEJ
  - 4 TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYKI

UWAGA:  
1. TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI LEŻY W OBSZARZE TERENU GÓRNICZEGO "JAROSZÓW - I"  
2. TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU W CAŁOŚCI LEŻY W STREFIE ODDZIAŁYWANIA TURBIN WIATROWYCH

