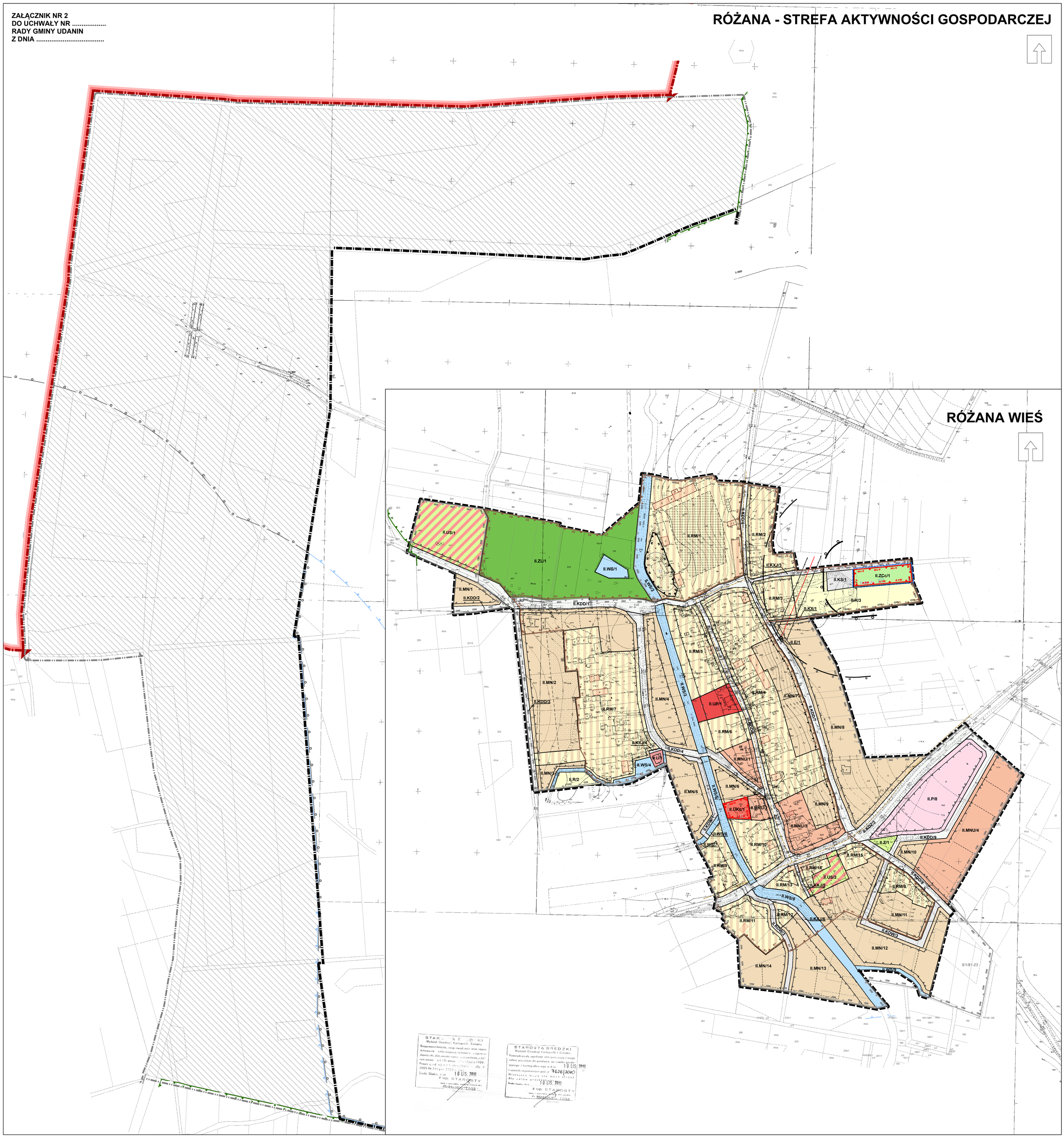
ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY UDANIN
Z DNIA .....

RÓŻANA - STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OBRĘBU RÓŻANA

SKALA 1 : 2 000
(POMNIEJSZENIE ORYGINAŁU W SKALI 1:1000)

0 50 100 200 300 400 500 m

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA PLANU
- GRANICA OBSZARU OPRACOWANEGO W SKALI 1:1000

LINIE ZABUDOWY:

- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ:

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ:

- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- UKs - TERENY USŁUG SAKRALNYCH
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI

TERENY ZIELENI I WÓD:

- ZCc - TERENY CMENTARZY CZYNNYCH
- Z - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZL - TERENY LASÓW
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO:

- RM - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R - TERENY ROLNICZE

TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ:

- P - TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH I USŁUG Z DOPUSZCZENIEM MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

TERENY GARAŻY I MIEJSC POSTOJOWYCH:

- KS - TERENY MIEJSC POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- E - TERENY OBSŁUGI W ZAKRESIE ELEKTROENERGETYKI

TERENY KOMUNIKACJI:

- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI ZBIORCZEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KXJ - TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
- KX - TERENY CIĄGÓW PIESZYCH

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- OBSZARY PODWÓRZY GOSPODARCZYCH
- OBSZARY ZIELENI RURALISTYCZNEJ

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE:

- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO WOJEWÓDZIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ:

- A1W – STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A1" I ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH „W" – DLA ZESPOŁU CMENTARZA PARAFIALNEGO Z KAPLICĄ MSZALNĄ
- A2W – STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „A2" I ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH „W" – DLA ZESPOŁU KOŚCIELNEGO WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM
- B1 – STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „B1" DLA UKŁADU RURALISTYCZNEGO – TOŻSAMA Z OBSZAREM UJĘTYM W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- B2 – STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ „B2" DLA ZESPOŁU FOLWARCZNEGO Z PARKIEM - TOŻSAMA Z OBSZAREM UJĘTYM W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- K – STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO "K"
- W – STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH „W"
- OW – STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH „OW" - TOŻSAMA Z OBSZAREM UJĘTYM W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH

GRANICE STREF OCHRONNYCH LUB UCIĄŻLIWOŚCI :

- GRANICE STREF OCHRONNYCH OD SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV
- GRANICE STREFY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

GRANICE STREF OCHRONY SANITARNEJ OD TERENÓW CMENTARZY CZYNNYCH:

- W ODLEGŁOŚCI 50m
- W ODLEGŁOŚCI 150m

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA ADMINISTRACYJNA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- OBSZARY WYŁĄCZONE Z OPRACOWANIA
- PROPONOWANY PODZIAŁ NA DZIAŁKI BUDOWLANE

OBIEKTY I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE, NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA OBSZARÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

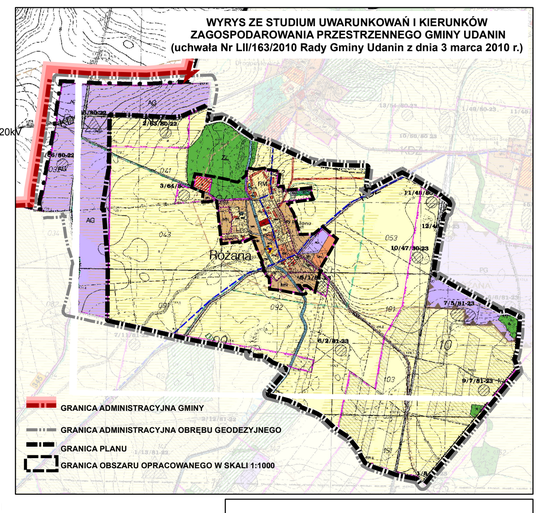
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20 kV
- PROJEKTOWANE LINIE SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

GRANICE STREF OCHRONNYCH LUB UCIĄŻLIWOŚCI:

- ORIENTACYJNE GRANICE STREFY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH POŁOŻONE POZA OBSZAREM OBJĘTYM NINIEJSZĄ UCHWAŁĄ, MOGĄCE WYMAGAĆ LUB WYMAGAJĄCE POSIADANIA STOSOWNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB ICH ZMIAN

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY UDANIN
(uchwała Nr LII/163/2010 Rady Gminy Udanin z dnia 3 marca 2010 r.)



ZAŁĄCZNIK NR 2

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OBRĘBU RÓŻANA

Skala 1 : 2 000